



ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO N°. CLK-DOP-FISM-AD-015/2019.

En la ciudad de **CALKINI, CAMPECHE**, siendo las 10:30 horas del día 11 DE JULIO DE 2019, se reunieron en la Oficina **DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO** del **MUNICIPIO DE CALKINI**, ubicadas en LA CALLE 23 S/N ENTRE 20 Y 18, COLONIA KUKAB, las personas cuyos nombre y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

POR LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS.

- **ARQ. JORGE ALBERTO ALPUCHE CUEVAS, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO.**
- **ING. JESÚS ALEJANDRO CHAN MAY EN SU CARÁCTER DE SUPERVISOR DE OBRA.**

POR EL CONTRATISTA AFIANZA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

- **ING. MARCOS MIGUEL CASTRO SANCHEZ. ADMINISTRADOR UNICO.**
- **ING. LEONARDO MIGUEL TEC EK. SUPERINTENDENTE DE OBRA.**

Para realizar con fundamento en los artículos 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 170 de su Reglamento, y la cláusula **VIGÉSIMA SEGUNDA** del contrato, el **FINIQUITO** de los trabajos que se especifican a continuación:

I.- Datos Generales del contrato.

Número de contrato: CLK-DOP-FISM-AD-015/2019.

Fecha de formalización: 24 DE MAYO DE 2019.

Objeto del Contrato: CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO EN LA LOCALIDAD DE XCACOCH

Monto original del contrato: \$436,920.19 (SON: CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTE PESOS 19/100 M.N.)

Plazo de ejecución contractual: 40 DÍAS NATURALES.

Fecha de inicio según contrato: 27 DE MAYO DE 2019.

Fecha de terminación según contrato: 05 DE JULIO DE 2019.

Calle 23 s/n entre 18 y 20 Barr o San Miguel Kucab, 24900, Calkiní, Campeche.

OBRAS PÚBLICAS
Tel. (996) 961 03 61



II.- Modificaciones.

Aumento o disminución de: **LA OBRA SE CUMPLIO EN TIEMPO Y FORMA.**

Monto modificado **NO APLICA.**

Porcentaje de modificación: **NO APLICA.**

Monto real ejercido (1): **\$ 433, 897. 26 (SON: CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE 26/100 M.N., IVA INCLUIDO).**

Monto pagado por ajuste de costos (2): **NO APLICA.**

Monto total ejercido (1+2): **\$ 433, 897. 26 (SON: CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE 26/100 M.N., IVA INCLUIDO).**

Fecha de inicio real: **1 DE JUNIO DE 2019.**

Ampliación o reducción de plazo: **NO APLICA.**

Según convenio(s): **NO APLICA.**

Plazo de ejecución modificado: **NO APLICA**

Porcentaje de modificación: **NO APLICA**

Fecha de terminación modificada: **NO APLICA.**

Fecha de terminación real: **05 DE JULIO 2019.**

Plazo de ejecución real: **35 DÍAS NATURALES.**

III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por **LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO** son las que se relacionan a continuación:

Estimación No.	De fecha	Periodo que comprende				Monto estimado con IVA	Monto acumulado
		DEL	1 DE JUNIO DE 2019	AL	30 DE JUNIO DE 2019		
UNO	30 DE JUNIO DE 2019	DEL	1 DE JUNIO DE 2019	AL	30 DE JUNIO DE 2019	\$ 361,268.74	\$ 361,268.74
DOS	5 DE JULIO DE 2019	DEL	1 DE JULIO DE 2019	AL	5 DE JULIO DE 2019	\$ 72,628.52	\$ 433,897.26
TOTAL						\$ 433,897.26	

Calle 23 s/n entre 18 y 20 Barri San Miguel Kucab, 24900, Calkiní, Campeche.

OBRAS PÚBLICAS
Tel. (996) 96 1 03 61




IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, la fianza No. 19A30805 expedida por **FIANZAS DORAMA**. Para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando **LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO** no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.


Por su parte el Superintendente de Construcción, **ING. LEONARDO MIGUEL TEC EK** a nombre y representación del **ING. MARCOS MIGUEL CASTRO SANCHEZ**, manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer a **LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO** otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número CLK-DOP-FISM-AD-015/2019, así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra **LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **11:00** horas del día **11 DE JULIO DE 2019**, en la Cu. de **CALKINI, CAMPECHE**, levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE CALKINI



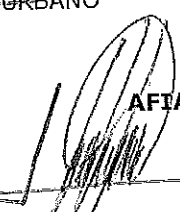
ARQ. JÓRGE ALBERTO ALPÚCHE CUEVAS.
DIRECTOR OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



ING. JESÚS ALEJANDRO CHAN MAY
SUPERVISOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA

AFIANZA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.



ING. MARCOS MIGUEL CASTRO SANCHEZ
ADMINISTRADOR UNICO



ING. LEONARDO MIGUEL TEC EK
SUPERINTENDENTE DE OBRA

Calle 23 s/n entre 18 y 20 Barrir San Miguel Kucab, 24900, Calkini, Campeche.

OBRAS PÚBLICAS
Tel. (996) 96 1 03 61